

Villa - Mentone

€ 2.800.000,00

Codice 116



Locali: n.d. | Camere: n.d. | Bagni: n.d. | 300 mq

Magnifica villa situata nel cuore di Mentone, a pochi passi dalle spiagge e dai negozi. Completamente ristrutturata con finiture di lusso e dotata di ascensore, questa proprietà unica offre spazi ampi e raffinati.

Al piano principale, la villa dispone di un doppio soggiorno elegante, uno studio e una spaziosa cucina perfettamente attrezzata. Al piano superiore si trovano quattro camere da letto, ciascuna con bagno en-suite, garantendo massimo comfort e privacy.

Il piano giardino è dedicato al relax e al divertimento, con una sala giochi, un'area biliardo e un angolo jacuzzi. La proprietà comprende anche una dépendance e un garage.

Tra i numerosi comfort figurano aria condizionata, doppi vetri, finestre scorrevoli, tapparelle elettriche, zanzariere, barbecue, illuminazione esterna, impianto di irrigazione, e una piscina privata. La sicurezza è assicurata da un sistema di allarme, un cancello elettrico, una porta blindata e un videocitofono.

Questa villa esclusiva rappresenta un'opportunità imperdibile per vivere in un contesto lussuoso e centrale.

Certificazioni

Classe energetica

n.d.

n.d. Kw/m²a

Informazioni immobile

Data annuncio	21/11/24	Locali	n.d.
Camere	n.d.	Bagni	n.d.
Stato	Ottimo	Cucina	Indipendente
Ripostigli	n.d.	Piano immobile	n.d.
Balconi	n.d.	Terrazzi	n.d.
Giardino	Privato	Arredato	Arredato
Riscaldamento	n.d.		

Prestazioni